

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

г.Белебей
ул.Интернациональная, д.77А

«04» апреля 2017 г.
18 час. : 30 мин. - 21 час. : 00 мин.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых – 138, нежилых – 8. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 2869,15 кв.метров, в том числе: 2486,65 кв.метров жилых помещений собственников, 74,6 кв.метров жилых помещений муниципальных, 307,9 кв.метров нежилых помещений собственников, 0 кв.метров нежилых помещений муниципальных.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 208 человек, обладающие 2423,08 голосами, что составляет 84,45 процентов от общего числа голосов всех помещений. Листы регистрации прилагаются.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется¹.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений в доме создано по инициативе собственника помещения № 210А Авзаловой Марьям Нуриевны.

Повестка дня:

1. Избрание председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии, и наделением их права подписании протокола.
2. Изменение порядка внесения платы за коммунальные услуги Теплоснабжения путем оплаты непосредственно в ресурсоснабжающую организацию (за исключением коммунальных услуг, потребляемых при использовании общего имущества в многоквартирном доме)
3. Передача персональных данных собственников помещений от управляющей компании ресурсоснабжающим организациям

1. Избрание председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.

Слушали: Собственника комнаты № 307 Муфтееву Минегуль Мияссаровну

Предложено: кандидатуру собственника комнаты № 210А Авзаловой Марьям Нуриевны для избрания ее в качестве председателя собрания;

собственника комнаты № 307 Муфтееву Минегуль Мияссаровну для избрания ее в качестве секретаря собрания;

Наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчету голосов.

Голосовали за: избрание в качестве председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии предложенных кандидатур:

«ЗА» 2173,18 голосов (75,74 %)

«ПРОТИВ» 249,9 голосов (8,71 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 голосов (0 %)

Подвели итог голосования. Решили:

Председателем собрания избрана: Авзалова Марьям Нуриевна

Секретарем собрания избрана: Муфтеева Минегуль Мияссаровна

Наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчету голосов.

¹ Кворум обеспечивает присутствие собственников помещений (представителей собственников помещений), обладающих более чем 50 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном

2. Изменение порядка внесения платы за коммунальные услуги Теплоснабжения путем оплаты непосредственно в ресурсоснабжающую организацию (за исключением коммунальных услуг, потребляемых при использовании общего имущества в многоквартирном доме)

Слушали: Инициатора собрания собственника помещения № 210 Авзалову М.Н.

Предложено: Изменение порядка внесения платы за коммунальные услуги Теплоснабжения путем оплаты непосредственно в ресурсоснабжающую организацию (за исключением коммунальных услуг, потребляемых при использовании общего имущества в многоквартирном доме)

Посоветовавшись, собственники решили голосовать

«ЗА» 2173,18 голосов (75,74 %)
«ПРОТИВ» 249,9 голосов (8,71 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 голосов (0 %)

Подвели итог голосования. Решили: Изменить порядок внесения платы за коммунальные услуги Теплоснабжения путем оплаты непосредственно в ресурсоснабжающую организацию (за исключением коммунальных услуг, потребляемых при использовании общего имущества в многоквартирном доме)

3. Передача персональных данных собственников помещений от управляющей компании ресурсоснабжающим организациям

Слушали: Инициатора собрания собственника помещения № 210 Авзалову М.Н.

Предложено: В связи с изменением порядка внесения платы за коммунальные услуги Теплоснабжения путем оплаты непосредственно в ресурсоснабжающую организацию (за исключением коммунальных услуг, потребляемых при использовании общего имущества в многоквартирном доме) передать управляющей компании в ресурсоснабжающую компанию необходимые персональные данные для ведения лицевых счетов, претензионно -исковой работы с должниками.

«ЗА» 2173,18 голосов (75,74 %)
«ПРОТИВ» 249,9 голосов (8,71 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 голосов (0 %)


Подвели итог голосования. Решили: передать управляющей компании в ресурсоснабжающую компанию необходимые персональные данные для ведения лицевых счетов, претензионно -исковой работы с должниками, в связи с изменением порядка внесения платы за коммунальные услуги Теплоснабжения путем оплаты непосредственно в ресурсоснабжающую организацию (за исключением коммунальных услуг, потребляемых при использовании общего имущества в многоквартирном доме)

Приложение к протоколу:

1. Лист регистрации собственников помещений, принявших участие в общем собрании собственников МКД на 11 л.
2. Лист голосования на 9 л.

Протокол общего собрания собственников многоквартирного жилого дома № 77А по ул.Интернациональная составлен в 2 (двух) экземплярах.

Подписи:

Председатель собрания  / Авзалова Марьям Нуриевна

Секретарь собрания  / Муфтеева Минегуль Мияссаровна